

Neubau Ausbildungshallen NfZ und Mauerer

Kostenprognose (Stand 01.02.2022)

Kostenkennwerte auf Grundlage der statistischen Kostenkennwerte BKI "Baukosten Gebäude Neubau"

| Kostengruppen | NfZ Ausbildung | | | Mauerer Ausbildung | | | gesamt | | | |
|---|----------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | von | mittel | bis | von | mittel | bis | von | mittel | bis | |
| Kostenkennwerte in €/m² aus BKI "Baukosten Gebäude Neubau"; Betriebs- und Werkstätten eingeschossig; Seite 711; Kostengruppen der 1. Ebene; Stand 1 Quartal 2020 | | | | | | | | | | |
| 100 Grundstück | - | - | - | - | - | - | | | | |
| 200 Vorbereitende Maßnahmen | 11 | 25 | 49 | 11 | 25 | 49 | | | | |
| 300 Bauwerk - Baukonstruktion | 720 | 1082 | 1523 | 720 | 1082 | 1523 | | | | |
| 400 Bauwerk - Technische Anlagen | 119 | 339 | 544 | 119 | 339 | 544 | | | | |
| 300 + 400 Bauwerk | 803 | 1421 | 1934 | 803 | 1421 | 1934 | | | | |
| 500 Außenanlage u. Freiflächen | 38 | 67 | 102 | 38 | 67 | 102 | | | | |
| 600 Ausstattung und Kunstwerke | 17 | 43 | 80 | 17 | 43 | 80 | | | | |
| 700 Baunebenkosten | 227 | 253 | 279 | 227 | 253 | 279 | | | | |
| 800 Finanzierung | - | - | - | - | - | - | | | | |
| Grundstücksfläche (GF): | | 2343 m² | | | 0 m² | | | | | |
| Außenanlagenfläche (AF): | | 1000 m² | | | 0 m² | | | | | |
| Bruttogrundfläche (BGF): | | 567 m² | | | 776 m² | | | | | |
| <u>Kostenermittlung</u> | | | | | | | | | | |
| | von | mittel | bis | von | mittel | bis | KG | von | mittel | bis |
| 100 Grundstück | - | - | - | - | - | - | 100 | - | - | - |
| 200 Vorbereitende Maßnahmen | 25.773,00 € | 58.575,00 € | 114.807,00 € | - | - | 200.000,00 € | 200 | 25.773,00 € | 58.575,00 € | 314.807,00 € |
| 300 Bauwerk - Baukonstruktion | 408.240,00 € | 613.494,00 € | 863.541,00 € | 558.720,00 € | 839.632,00 € | 1.181.848,00 € | 300 | 966.960,00 € | 1.453.126,00 € | 2.045.389,00 € |
| 400 Bauwerk - Technische Anlagen | 67.473,00 € | 192.213,00 € | 308.448,00 € | 92.344,00 € | 263.064,00 € | 422.144,00 € | 400 | 159.817,00 € | 455.277,00 € | 730.592,00 € |
| 300 + 400 Bauwerk | 455.301,00 € | 805.707,00 € | 1.096.578,00 € | 623.128,00 € | 1.102.696,00 € | 1.500.784,00 € | 300+400 | 1.078.429,00 € | 1.908.403,00 € | 2.597.362,00 € |
| 500 Außenanlage u. Freiflächen | 38.000,00 € | 67.000,00 € | 102.000,00 € | - | - | - | 500 | 38.000,00 € | 67.000,00 € | 102.000,00 € |
| 600 Ausstattung und Kunstwerke | 9.639,00 € | 24.381,00 € | 45.360,00 € | 13.192,00 € | 33.368,00 € | 62.080,00 € | 600 | 22.831,00 € | 57.749,00 € | 107.440,00 € |
| 700 Baunebenkosten | 128.709,00 € | 143.451,00 € | 158.193,00 € | 176.152,00 € | 196.328,00 € | 216.504,00 € | 700 | 304.861,00 € | 339.779,00 € | 374.697,00 € |
| 800 Finanzierung | - | - | - | - | - | - | | - | - | - |
| gesamt: | 677.834,00 € | 1.099.114,00 € | 1.592.349,00 € | 840.408,00 € | 1.332.392,00 € | 2.082.576,00 € | gesamt: | 1.518.242,00 € | 2.431.506,00 € | 3.674.925,00 € |